

## Öffentliche Bekanntmachung



### Gemeinde Boms Landkreis Ravensburg

#### **Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 BauGB**

Auf Grund des § 25 des Baugesetzbuches (BauGB) i. d. F. vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414, in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden- Württemberg in der Fassung vom 24. Juli 2000 hat der Gemeinderat der Gemeinde Boms am 17.09.2025 folgende Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht beschlossen:

#### **§ 1**

##### **Anordnung des Vorkaufsrechts**

Der Gemeinde Boms steht zur Sicherung der städtebaulichen Entwicklung im Sinne des § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB für den Bereich „Neubau des Rathauses (barrierefrei) – Kindergarten“ ein besonderes Vorkaufsrecht zu.

#### **§ 2**

##### **Räumlicher Geltungsbereich**

- (1) Der räumliche Geltungsbereich dieser Satzung erstreckt sich auf folgende Grundstücke: Flurst.Nr. 129/ 37, 129/38, 129/24 und 138
- (2) Für den räumlichen Geltungsbereich dieser Satzung ist der Lageplan/Übersichtsplan vom 15.9.2025 maßgebend.

#### **3**

##### **Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Hinweise: Eine etwaige Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) oder aufgrund der Gemeindeordnung beim Zustandekommen dieser Satzung wird nach § 4 Abs. 4 GemO unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich innerhalb eines Jahrs seit der Bekanntmachung dieser Satzung gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden ist; der Sachverhalt, der die Verletzung begründen soll, ist zu bezeichnen.

Dies gilt nicht, wenn die Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind.

Boms, den 17.09.2025

gez. Jörg Stadler  
Bürgermeister

**Lageplan:**



## **Weinfest der Freiwilligen Feuerwehr Boms**



**Am 05. Oktober 2025**

ab 11:00 Uhr – Frühschoppen

ab 11:30 Uhr – Mittagessen

Anschließend Kaffee & Kuchen

Ganztags – Seelenvariationen

Für die Kleinen und Kleingeblienen – Kerzen färben  
**Im Feuerwehrhaus in Schwarzenbach!**

### **Vereinsnachrichten**

#### **Seniorenkreis Boms**

Am **Mittwoch, 01. Oktober 2025** ab 14.00 Uhr findet unser nächster  
Treff im Foyer des Dorfgemeinschaftshauses in Boms statt.

Wir freuen uns einen gemütlichen Nachmittag zusammen  
verbringen zu können.

Das Senioren-Team